

壹拾捌、 實施進度

本案預計開發建築規模為地下 4 層、地上 A 棟 26 層、B 棟 23 層之建築，建築本體工期約為 36 個月，總計開發計畫至都市更新完成預估約為六年，詳見表 18-1。

表 18-1 都市更新事業實施進度表

序號	進度	預估實施進度表																																																					
		2011年												2012年												2013年--2015年												2016年												2017年					
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6			
1	事業計畫核定公告																																																						
2	申請權利變換計畫報核																																																						
3	權利變換計畫核定公告																																																						
4	申請拆除及建造執照																																																						
5	改良物殘餘價值補償																																																						
6	申請更新期間稅捐減免																																																						
7	土地補償金發放作業																																																						
8	地上物騰空拆除																																																						
9	工程施工																																																						
10	申請使用執照																																																						
11	送水送電																																																						
12	申請測量																																																						
13	釐正圖冊																																																						
14	接管																																																						
15	計算及找補差額價金																																																						
16	產權登記																																																						
17	申請更新後稅捐減免																																																						
18	更新成果備查																																																						