

都市更新事業計畫申請書

■ 案名：

「擬定新北市新店區碧潭段 130 地號等 26 筆土地都市更新事業計畫案」

■ 申請更新單元範圍面積：

新北市新店區碧潭段 130、141、142、143、144、145、146、147、148、149、150、151、152、154、155、156、157、158、159、160、161、161-1、162、163、164、563 地號等 26 筆土地，基地面積為 3,774.07 m²。

臺北市新店區碧潭段 190、191、221、222、223、224、226、227、228、229、230、231、232、233、234、235、236、237、238、239、240、241、243、244、874、875 建號等 26 筆建號，合法建築物面積為 2,496.37 m²。另有新店區國校路 2 巷 1、3、5、7 號，於 35.07.15 建造，為實施建築管理前之建築，亦屬合法建築物，面積為 291.30 m²，總計 30 筆建築物之合法建築物面積為 2,787.67 m²。

■ 使用分區：

第三種商業區及第四種住宅區。

■ 申請理由及依據：

依據「都市更新條例」第十九條規定申請實施都市更新事業，檢具都市更新事業計畫說明書併同公聽會紀錄、3 分之 2 以上私有土地及私有合法建築物所有權人同意書及其他相關證明文件。

■ 申請事項：

申請都市更新事業計畫核准。

申請人：合康工程顧問股份有限公司

統一編號：16297014

代表人：陳秀嬪

聯絡地址：臺北市中正區仁愛路二段 34 號 12 樓之 3

聯絡電話：(02)2358-3378

中 華 民 國 一 〇 〇 年 三 月

委託書

茲委託 閻康聯合建築師事務所 全權代表公司辦理「擬定新北市新店區碧潭段 130、141、142、143、144、145、146、147、148、149、150、151、152、154、155、156、157、158、159、160、161、161-1、162、163、164、563 地號等 26 筆土地都市更新事業計畫案」之一切申請手續及出席本案都市更新審議事宜。特立委託書如上。

委託人：合康工程顧問股份有限公司
聯絡地址：臺北市中正區仁愛路二段 34 號 12 樓之 3
聯絡電話：(02)2358-3378
統一編號：16297014
代表人：陳秀嬪

受託單位：閻康聯合建築師事務所
聯絡地址：臺北市中正區仁愛路二段 34 號 4 樓
聯絡電話：(02)2358-3211
統一編號：98757373
代表人：張康一

中 華 民 國 一 〇 〇 年 三 月