



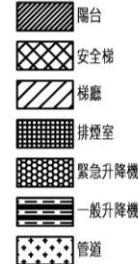
八、步行距離檢討

步行距離

A1	L=4.52+7.92+2.93+1.47+0.85=17.69M < 40M
A2	L=4.61+6.23+3.45+1.47+0.85=16.61M < 40M
A3	L=3.81+3.49+4.67+3.31+1.47+0.85=17.6M < 40M
B1	L=1.97+5.98+6.85+1.02+0.75=16.57M < 40M
B2	L=4.6+6.55+5.22+1.05+1.02+0.75=19.19M < 40M
B3	L=4.63+4.69+3.45+2.61+1.05+1.02+0.75=18.2M < 40M
C1	L=4.7+6.82+1.32+1.52=14.36M < 40M
C2	L=9.61+4.4=14.01M < 40M
D1	L=4.01+4.49+7.78+0.71=16.99M < 40M
D2	L=4.77+9.12+0.98=14.87M < 40M
E1	L=4.51+2.48+2.34+3.3+2.77=15.4M < 50M
E2	L=4.5+5.78+0.87=11.15M < 50M
F1	L=3.56+1.93+6.69+1.94=12.12M < 50M
F2	L=4.3+5.75+0.71=10.76M < 50M
重複步行距離	
A1	L=4.52+7.92+2.93+1.47+0.85=17.69M < 20M
A2	L=4.61+6.23+3.45+1.47+0.85=16.61M < 20M
A3	L=4.46+2.57+4.63+2.48+1.47+0.85=16.46M < 20M
B1	L=4.57+2.96+7.69+1.02+0.75=16.99M < 20M
B2	L=4.6+6.55+5.22+1.05+1.02+0.75=19.19M < 20M
B3	L=4.63+4.69+3.45+2.61+1.05+1.02+0.75=18.2M < 20M
C1	L=4.7+6.82+1.32+1.52=14.36M < 20M
C2	L=9.61+4.4=14.01M < 20M
D1	L=4.01+4.49+7.78+0.71=16.99M < 20M
D2	L=4.58+8.07+0.98=13.63M < 20M
E1	L=4.51+2.48+2.34+3.3=12.63M < 50M
E2	L=4.5+5.78=10.28M < 50M
F1	L=3.56+1.93+6.69+1.94=12.18M < 50M
F2	L=4.3+5.75+0.71=10.05M < 50M

九、採光面積檢討

A1	2.4x2.5+1x1.75+2.2x2.5+2.8x2.5+2.8x2.5+1x1.75=29.00㎡ > 77.83/8=9.73 ...OK
A2	2.4x2.5+2.4x2.5+2.4x2.5+0.9x1.3+1.6x1.5=21.57㎡ > 70.06/8=8.76 ...OK
A3	2.2x2.5+2x2.5+0.84x2.5+1x2.5+1.2x1.5=16.90㎡ > 60.73/8=7.59 ...OK
B1	2.4x2.5+1.8x2.5+0.84x2.5+1x2.5+1.4x1.5=17.20㎡ > 58.64/8=7.33 ...OK
B2	2.4x2.5+2.4x2.5+2.2x2.5+1.4x1.8+1x1.75+1.6x1.4=24.01㎡ > 71.44/8=8.93 ...OK
B3	2.4x2.5+2.4x2.5+2.4x2.5+2x2.5+1.6x1.5=25.40㎡ > 85.35/8=10.67 ...OK
C1	2.4x2.5+2.4x2.5+2.4x2.5+2x2.5+1.6x1.5=25.40㎡ > 82.94/8=10.37 ...OK
C2	2.4x2.5+2.4x2.5+2.4x2.5+1.6x1.5+1x1.75=22.15㎡ > 78.75/8=9.84 ...OK
D1	2.2x2.5+2.4x2.5+1.6x1.5+2x1.5+2x2.5+1.4x2.5=25.40㎡ > 89.55/8=11.19 ...OK
D2	1.4x1.5+2.8x2.5+2.6x2.5+2x1.5+1.6x1.5=21.00㎡ > 93.27/8=11.66 ...OK
E1	2.8x2.5+2.8x2.5+2x2.5+1.6x1.5+1x1.75=23.15㎡ > 70.61/8=8.83 ...OK
E2	2.8x2.5+2.8x2.5+2.4x2.5+1.6x1.5+1x1.75=24.15㎡ > 70.96/8=8.87 ...OK
F1	2.4x2.5+2.4x2.5+1.8x2.5+2.2x2.5=22.00㎡ > 59.59/8=7.45 ...OK
F2	2.2x2.5+2.2x2.5+2.6x2.5+2.2x2.5+0.9x2.5=25.25㎡ > 57.58/8=7.20 ...OK



一、十一層 各戶 樓地板面積計算

室內面積

A1	4.1x0.45+3.595x2.35+5.7x11.37+4.15x2.7=86.31㎡
A2	10.295x3.05+11.345x2.65+1.675x2.15+2.6x4.82=77.6㎡
A3	0.8x2.17+2.8x5.075+2.5x3.52+6.775x3+8.375x2.75+0.45x1.675=68.86㎡
B1	8.37x2.8+6.77x3+2.75x8.37=66.77㎡
B2	6.15x1.47+8.55x2.33+5.6x9=79.36㎡
B3	4.6x2.65+4.27x3.45+6.715x6.4+1.45x2.17+3.5x6.15=94.57㎡
C1	1.85x5.75+5.3x1.33+7.44x9.6+1.15x2.65=92.16㎡
C2	2x1.725+3.8x4.97+2.45x2.375+7.15x5.675+3.78x5.3=88.77㎡
D1	1.675x2.45+2.675x4.235+3x4.685+3.985x2.775+3.225x3.085+2.89x2.055+7.145x5.675=96.98㎡
D2	4.21x1+1.73x1.45+8.49x9.71+0.59x1.65+5.35x2+2.6x0.4=101.87㎡
E1	1.75x1.45+4.3x9.71+10.71x3.26=79.21㎡
E2	2.835x1+4.86x0.35+7.505x9.71+1.75x1.45=79.95㎡
F1	2.515x3.15+2.3x1.05+1.885x2+9.435x5.65=67.42㎡
F2	7.65x1.85+6.5x8.15=67.13㎡
小計	=1146.96㎡

陽台面積

A1	1.0x3.775+4.3x1.3=9.37㎡
A2	3.795x1.0+1.95x2.6=8.87㎡
A3	3x1.675=5.03㎡
B1	3x1.675=5.03㎡
B2	1.35x3.0+3.55x1.0=7.60㎡
B3	4.27x1.675=7.15㎡
C1	3.68x1.675+1.11x1.6+3.37x1.0=11.31㎡
C2	2.97x1.8+1.0x3.35=8.70㎡
D1	3.225x1.675+1.0x3.425=8.83㎡
D2	1.525x2.55+3.12x1.2=7.63㎡
E1	1.525x2.55+3.12x1.2=7.63㎡
E2	2.92x1.525+3.12x1.2=8.20㎡
F1	2.3x1.525=3.51㎡
F2	2x1.425+1.925x1.5=5.74㎡
A,B棟	0.35x1.5+1.35x1.3+1.425x1.4675+1.35x1.275=24.91㎡
D棟	1.35x1.85=2.50㎡
小計	=132.01㎡

梯廳面積計算

A棟	0.65x1.05+3.4x3.4+3.76x2.68=22.32㎡
B棟	0.82x1.25+5.1x2.6=14.29㎡
C棟	2.25x5.11+4.5x2.39+1.45x0.4=22.83㎡
D棟	5.6x2.51=14.06㎡
E棟	2.4x3.4=8.16㎡
F棟	2.29x4.05=9.27㎡
小計	=90.93㎡

梯廳不足2M面積計算

A棟	0.65x1.05=0.68㎡
B棟	0.82x1.25=1.03㎡
C棟	1.45x0.4=0.58㎡
小計	=2.29㎡

樓梯面積計算

A棟	5.075x3.42=17.36㎡
B棟	5.045x3.42=17.25㎡
C棟	1.11x1.3+2.43x3.46+(4.57+3.13)x0.72/2+1.11x1.98+4.57x3.2+1.8x1.85=32.77㎡
D棟	2.7x4.57+0.59x1.05+0.35x0.7+1.275x0.38+4.09x2.89=25.51㎡
E棟	3.4x2.59+2.15x1.05+3.4x3.17=21.84㎡
F棟	2.325x4.27+2.29x3.6=18.17㎡
小計	=132.9㎡

升降機面積計算

A棟	2.35x2.15=5.05㎡
B棟	2.4x2.17=5.21㎡
E棟	2.35x2.15=5.05㎡
F棟	2.1x2=4.20㎡
小計	=19.51㎡

緊急升降機面積計算

A,B棟	2.7x2.5=6.75㎡
C棟	2.45x2.55=6.25㎡
D棟	2.5x2.45=6.13㎡
小計	=19.13㎡

排煙室面積計算

D棟	2.45x4.085+1.425x1.15=11.65㎡
小計	=11.65㎡

設備間面積計算

A,B棟	0.55x1.65x2=1.82㎡
D棟	1.535x2.45=3.76㎡
小計	=5.58㎡

二、面積計算檢討

樓地板面積檢討

1146.96+90.93+132.9+19.51+19.13+11.65+5.58=1426.66㎡	
陽台免計容積面積檢討	132.01㎡ < 1426.66x10%=142.66㎡ ...OK
梯廳免計容積面積檢討	90.93-1.71=89.22㎡ < 1426.66x10%=142.66㎡ ...OK
陽台+梯廳免計容積面積檢討	132.01+89.22=221.23㎡ > 1426.66x15%=214.00㎡ ...OK
設備間面積檢討	221.23-214.00=7.23㎡ (未入容積總和)
132.9+19.13+11.65+5.58=169.26㎡	
當層容積樓地板面積檢討	1426.66-89.22-169.26+7.23=1175.41㎡ (備用) (或備用) (備用+陽台總和5%備分)

三、當層戶數檢討 14戶

四、緊急升降機設置檢討

本案A,B,C棟為21層,高度74.45M;D棟為19層,高度76.65M;E棟,高度77.45M;F棟,高度78.45M;G棟,高度79.45M;H棟,高度80.45M;I棟,高度81.45M;J棟,高度82.45M;K棟,高度83.45M;L棟,高度84.45M;M棟,高度85.45M;N棟,高度86.45M;O棟,高度87.45M;P棟,高度88.45M;Q棟,高度89.45M;R棟,高度90.45M;S棟,高度91.45M;T棟,高度92.45M;U棟,高度93.45M;V棟,高度94.45M;W棟,高度95.45M;X棟,高度96.45M;Y棟,高度97.45M;Z棟,高度98.45M;AA棟,高度99.45M;AB棟,高度100.45M;AC棟,高度101.45M;AD棟,高度102.45M;AE棟,高度103.45M;AF棟,高度104.45M;AG棟,高度105.45M;AH棟,高度106.45M;AI棟,高度107.45M;AJ棟,高度108.45M;AK棟,高度109.45M;AL棟,高度110.45M;AM棟,高度111.45M;AN棟,高度112.45M;AO棟,高度113.45M;AP棟,高度114.45M;AQ棟,高度115.45M;AR棟,高度116.45M;AS棟,高度117.45M;AT棟,高度118.45M;AU棟,高度119.45M;AV棟,高度120.45M;AW棟,高度121.45M;AX棟,高度122.45M;AY棟,高度123.45M;AZ棟,高度124.45M;BA棟,高度125.45M;BB棟,高度126.45M;BC棟,高度127.45M;BD棟,高度128.45M;BE棟,高度129.45M;BF棟,高度130.45M;BG棟,高度131.45M;BH棟,高度132.45M;BI棟,高度133.45M;BJ棟,高度134.45M;BK棟,高度135.45M;BL棟,高度136.45M;BM棟,高度137.45M;BN棟,高度138.45M;BO棟,高度139.45M;BP棟,高度140.45M;BQ棟,高度141.45M;BR棟,高度142.45M;BS棟,高度143.45M;BT棟,高度144.45M;BU棟,高度145.45M;BV棟,高度146.45M;BW棟,高度147.45M;BX棟,高度148.45M;BY棟,高度149.45M;BZ棟,高度150.45M;CA棟,高度151.45M;CB棟,高度152.45M;CC棟,高度153.45M;CD棟,高度154.45M;CE棟,高度155.45M;CF棟,高度156.45M;CG棟,高度157.45M;CH棟,高度158.45M;CI棟,高度159.45M;CJ棟,高度160.45M;CK棟,高度161.45M;CL棟,高度162.45M;CM棟,高度163.45M;CN棟,高度164.45M;CO棟,高度165.45M;CP棟,高度166.45M;CQ棟,高度167.45M;CR棟,高度168.45M;CS棟,高度169.45M;CT棟,高度170.45M;CU棟,高度171.45M;CV棟,高度172.45M;CW棟,高度173.45M;CX棟,高度174.45M;CY棟,高度175.45M;CZ棟,高度176.45M;DA棟,高度177.45M;DB棟,高度178.45M;DC棟,高度179.45M;DD棟,高度180.45M;DE棟,高度181.45M;DF棟,高度182.45M;DG棟,高度183.45M;DH棟,高度184.45M;DI棟,高度185.45M;DJ棟,高度186.45M;DK棟,高度187.45M;DL棟,高度188.45M;DM棟,高度189.45M;DN棟,高度190.45M;DO棟,高度191.45M;DP棟,高度192.45M;DQ棟,高度193.45M;DR棟,高度194.45M;DS棟,高度195.45M;DT棟,高度196.45M;DU棟,高度197.45M;DV棟,高度198.45M;DW棟,高度199.45M;DX棟,高度200.45M;DY棟,高度201.45M;DZ棟,高度202.45M;EA棟,高度203.45M;EB棟,高度204.45M;EC棟,高度205.45M;ED棟,高度206.45M;EE棟,高度207.45M;EF棟,高度208.45M;EG棟,高度209.45M;EH棟,高度210.45M;EI棟,高度211.45M;EJ棟,高度212.45M;EK棟,高度213.45M;EL棟,高度214.45M;EM棟,高度215.45M;EN棟,高度216.45M;EO棟,高度217.45M;EP棟,高度218.45M;EQ棟,高度219.45M;ER棟,高度220.45M;ES棟,高度221.45M;ET棟,高度222.45M;EU棟,高度223.45M;EV棟,高度224.45M;EW棟,高度225.45M;EX棟,高度226.45M;EY棟,高度227.45M;EZ棟,高度228.45M;FA棟,高度229.45M;FB棟,高度230.45M;FC棟,高度231.45M;FD棟,高度232.45M;FE棟,高度233.45M;FG棟,高度234.45M;FH棟,高度235.45M;FI棟,高度236.45M;FJ棟,高度237.45M;FK棟,高度238.45M;FL棟,高度239.45M;FM棟,高度240.45M;FN棟,高度241.45M;FO棟,高度242.45M;FP棟,高度243.45M;FQ棟,高度244.45M;FR棟,高度245.45M;FS棟,高度246.45M;FT棟,高度247.45M;FU棟,高度248.45M;FV棟,高度249.45M;FW棟,高度250.45M;FX棟,高度251.45M;FY棟,高度252.45M;FZ棟,高度253.45M;GA棟,高度254.45M;GB棟,高度255.45M;GC棟,高度256.45M;GD棟,高度257.45M;GE棟,高度258.45M;GF棟,高度259.45M;GH棟,高度260.45M;GI棟,高度261.45M;GJ棟,高度262.45M;GK棟,高度263.45M;GL棟,高度264.45M;GM棟,高度265.45M;GN棟,高度266.45M;GO棟,高度267.45M;GP棟,高度268.45M;GQ棟,高度269.45M;GR棟,高度270.45M;GS棟,高度271.45M;GT棟,高度272.45M;GU棟,高度273.45M;GV棟,高度274.45M;GW棟,高度275.45M;GX棟,高度276.45M;GY棟,高度277.45M;GZ棟,高度278.45M;HA棟,高度279.45M;HB棟,高度280.45M;HC棟,高度281.45M;HD棟,高度282.45M;HE棟,高度283.45M;HF棟,高度284.45M;HG棟,高度285.45M;HH棟,高度286.45M;HI棟,高度287.45M;HJ棟,高度288.45M;HK棟,高度289.45M;HL棟,高度290.45M;HM棟,高度291.45M;HN棟,高度292.45M;HO棟,高度29

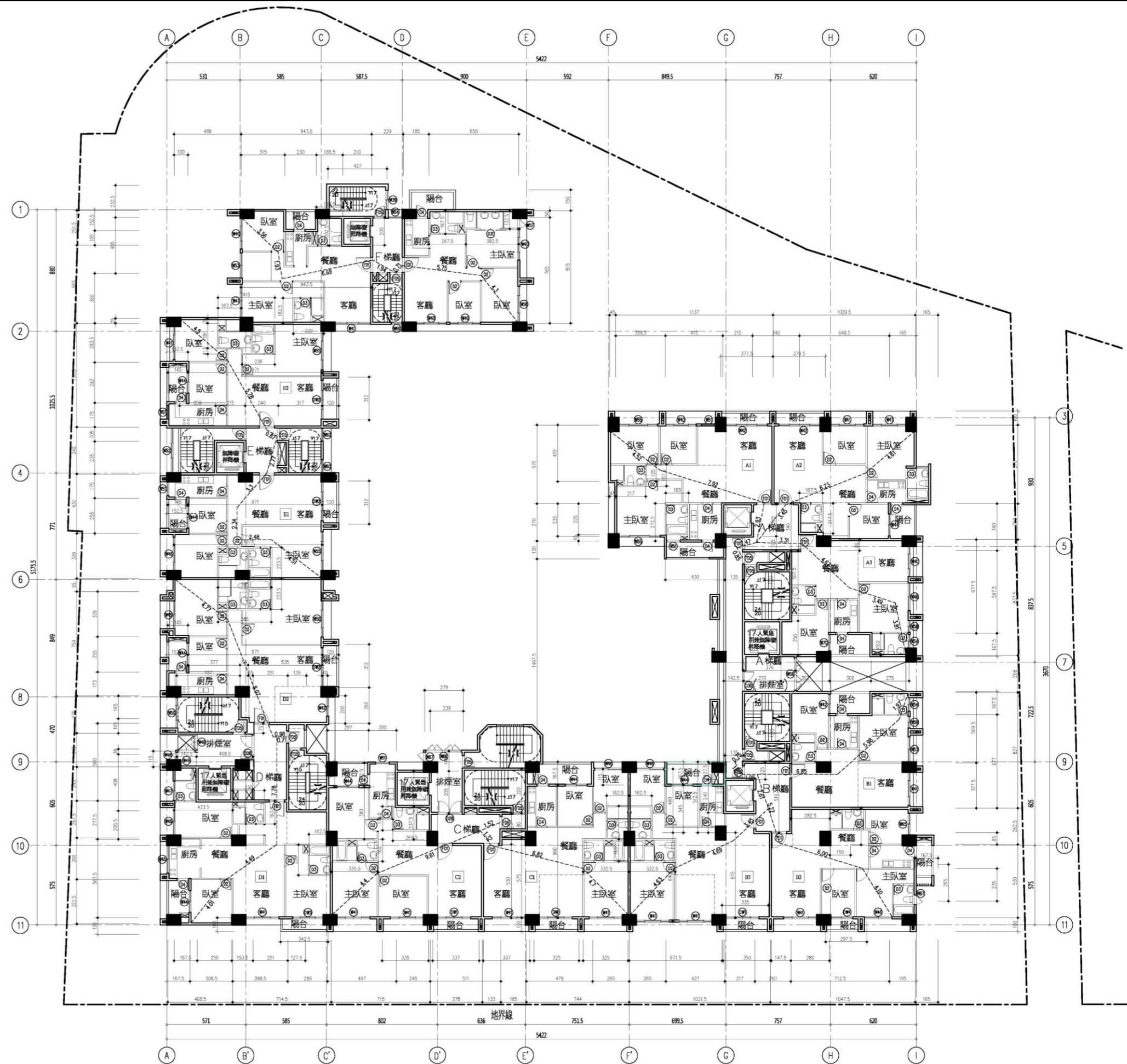


圖11-29 十二層平面圖(S=1/300)